Проектная декларация

|  |
| --- |
| **Информация о застройщике**  |
| **Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении** |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью |
| 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы – «НИКАИНВЕСТСТРОЙ» |
| 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - «НИКАИНВЕСТСТРОЙ» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс - 241047 |
| 1.2.2 | Субъект Российской Федерации – Брянская область |
| 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации - гор. Брянск |
| 1.2.4 | Вид населенного пункта [<1>](#Par683)- город |
| 1.2.5 | Наименование населенного пункта- Брянск |
| 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети [<2>](#Par684)- улица |
| 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Пушкина |
| 1.2.8 | Тип здания (сооружения) [<2>](#Par684)- дом 33 |
| 1.2.9 | Тип помещений [<2>](#Par684)- Офис № 5 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: понедельник - пятница |
| 1.3.2 | Рабочее время : 8:00-17:00, перерыв: 12:00-13:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [<3>](#Par685) | 1.4.1 | ( 4832 ) 26-09-90 |
| 1.4.2 | nikainstroy@mail.ru |
| 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – www.nika-instroy.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика [<4>](#Par686) | 1.5.1 | Фамилия - Хорев |
| 1.5.2 | Имя - Дмитрий |
| 1.5.3 | Отчество (при наличии)- Владимирович |
| 1.5.4 | Наименование должности - директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении [<5>](#Par687) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика – ГК «ИНСТРОЙ» |
| **Раздел 2. О государственной регистрации застройщика** |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика - 3257051595 |
| 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер - 1173256003062 |
| 2.1.3 | Год регистрации – 2017 год |
| **Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица** |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации [<6>](#Par688) | 3.1.1 | Организационно-правовая форма –  |
| 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - |
| 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика - |
| 3.1.4 | % голосов в органе управления - |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации [<7>](#Par689) | 3.2.1 | Фирменное наименование организации- |
| 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица- |
| 3.2.3 | Дата регистрации- |
| 3.2.4 | Регистрационный номер- |
| 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа- |
| 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации- |
| 3.2.7 | % голосов в органе управления- |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице [<8>](#Par690) | 3.3.1 | Фамилия - Ванинский |
| 3.3.2 | Имя - Александр |
| 3.3.3 | Отчество (при наличии) - Аронович |
| 3.3.4 | Гражданство РФ |
| 3.3.5 | Страна места жительства - РФ |
| 3.3.6 | % голосов в органе управления - 100% |
| **Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию** |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации [<9>](#Par691) | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства [<10>](#Par692) |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта [<1>](#Par683) |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети [<2>](#Par684) |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) [<2>](#Par684) |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию [<11>](#Par693) |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |
| **Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства** |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства [<12>](#Par694) | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик |
| 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях [<13>](#Par695) | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы  |
| 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |
| **Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату** |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату [<14>](#Par696) | 6.1.1 | - |
| 6.1.2 | - |
| 6.1.3 | - |
| 6.1.4 | - |
| **Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** [<15>](#Par697) |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>- соответствует |
| 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> - не проводятся |
| 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> - отсутствует |
| 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> - отсутствует |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не состоит  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не состоит |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - не состоит |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> - не имеется |
|  | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> - |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> - |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> - отсутствует |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> - не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> |
| 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> |
| 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> |
| 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> |
| 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> |
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> |
| **Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике** |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23> | 8.1.1 |  |
| Информация о проекте строительства <24> |
| **Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках** |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1 |
| 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - **многоквартирный многоэтажный жилой дом в СО «Родина» в Советском районе г. Брянска ( поз. 1 )** |
| 9.2.2 | Субъект Российской Федерации – Брянская область |
| 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации - Брянск |
| 9.2.4 | Вид населенного пункта [<1>](#Par683) - город |
| 9.2.5 | Наименование населенного пункта - Брянск |
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте - Советский |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы [<2>](#Par684) - СО « Родина » |
| 9.2.9 | Наименование улицы  |
| 9.2.10 | Дом |
| 9.2.11 | Литера |
| 9.2.12 | Корпус |
| 9.2.13 | Строение |
| 9.2.14 | Владение |
| 9.2.15 | Блок-секция |
| 9.2.16 | Уточнение адреса |
| 9.2.17 | жилое |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29>- 17, в т. ч. подземных -1 |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте - 17, в т. ч. подземных -1 |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта <30> - 6 972,84 м2 |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - силикатный кирпич |
| 9.2.22 | Материал перекрытий <32> - сборные железобетонные плиты |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности <33> - С - нормальный |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость <34> - До 5 баллов включительно |
| **Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом** |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35> | 10.1.1 | Вид договора <36> - |
| 10.1.2 | Номер договора - |
| 10.1.3 | Дата заключения договора - |
| 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор - |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Общество с ограниченной ответственностью |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – «ГеоЗемКадастр» |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 3250529018 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – Общество с ограниченной ответственностью |
| 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – «Проект-Плюс» |
| 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 3250061481 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы <40> - положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – **13.04.2017г., 10.04.2017г.** |
| 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – **32-2-1-2-0004-17; 32-1-1-1-0122-17** |
| 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – автономное учреждение |
| 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – «Государственная экспертиза Брянской области» |
| 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 3234008586 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41> | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - |
| 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы - |
| 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение -государственной экологической экспертизы - |
| 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы - |
| 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов - ЖК «Стрижи», позиция 1  |
| **Раздел 11. О разрешении на строительство** |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство – 32-301-3175-2017 |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство – 27.04.2017г. |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство – 27.01.2020г. |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Брянская городская администрация |
| **Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка** |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44> | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45> - аренда |
| 12.1.2 | Вид договора <46> - Договор аренды |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 1 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 10.04.2017г. |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>  |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> - 10.03.2018г. |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор <49> |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| 12.2. О собственнике земельного участка <50> | 12.2.1 | Собственник земельного участка <51> - физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка –  |
| 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы  |
| 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка - Кузнецова |
| 12.2.5 | Имя собственника земельного участка - Юлия |
| 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) - Александровна |
| 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя, собственника земельного участка -  |
| 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок <52> - частная собственность |
| 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка – 32:28:0032805:331 |
| 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)- 9713 м2 |
| **Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории** |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Имеются проезды, площадки, тротуары |
| 13.1.2 | 36 м/мест для временного хранения личного автотранспорта  |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских площадок (расположены непосредственно на территории объекта строительства, игровое оборудование: игровой комплекс; малые архитектурные формы: урны, скамьи) |
| 13.1.4 | Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположена непосредственно на территории объекта строительства) |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников |
| 13.1.6 | Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| 13.1.8 | - |
| **Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи** |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: 1. Электроснабжение2. Холодное водоснабжение3. Бытовое водоотведение4. Газоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:1. Общество с ограниченной ответственностью2. Муниципальное унитарное предприятие3. Муниципальное унитарное предприятие4. Акционерное общество |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:1. «Энерготранс»2. «Брянский городской водоканал»3. «Брянский городской водоканал»4. «Газпром газораспределение Брянск» |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:1. 32555183232. 32340513103. 32340513104. 3234007455 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:1. 17.03.2017г.2. 14.03.2017г.3. 14.03.2017г.4. 16.03.2017г. |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:1. № 11/172. № 2251-в3. № 2251-к4. № 143 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:1. 17.03.2019г.2. 14.03.2020г.3. 14.03.2020г.4. 26.04.2020г. |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:1. 31 528 руб. 30 коп.2. 0 руб.3. 0 руб.4. 1 734 170 руб. 81 коп. |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1 | Вид сети связи <57> : интернет, эфирное телевидение, кабельное телевидение, телефония |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – общество с ограниченной ответственностью |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Брянск Связь-ТВ» |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 3250060819 |
| **Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>** |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений - 112 |
| 15.1.2 | Количество нежилых помещений - 0 |
| 15.1.2.1 | в том числе машино-мест - 0 |
| 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений - 0 |
| **15.2. Об основных характеристиках жилых помещений** |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Условный номер <59>** | **Назначе****ние** | **Этаж расположения** | **Номер подъезда** | **Общая (расчетная) площадь, м2** | **Ограничение****в осях** | **Общая площадь (без балконов и лоджий), м2** | **Общая площадь, включая балконы и лоджии, м2** | **Жилая площадь, м2** | **Количество комнат** | **Площадь комнат** | **Площадь помещений вспомогательного использования** |
| **Условный номер комнаты** | **Площадь, м2** | **Наименование помещения** | **Площадь, м2** |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 7 | жилое | 1 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 8 | жилое | 1 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 33 | жилое | 5 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 35 | жилое | 5 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 36 | жилое | 5 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 42 | жилое | 6 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 43 | жилое | 6 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 44 | жилое | 6 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 45 | жилое | 6 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 47 | жилое | 6 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 49 | жилое | 7 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 50 | жилое | 7 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 51 | жилое | 7 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 52 | жилое | 7 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 53 | жилое | 7 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 54 | жилое | 7 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 55 | жилое | 7 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 56 | жилое | 7 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 57 | жилое | 8 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 58 | жилое | 8 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 59 | жилое | 8 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 60 | жилое | 8 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 61 | жилое | 8 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 62 | жилое | 8 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 63 | жилое | 8 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 64 | жилое | 8 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 65 | жилое | 9 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 66 | жилое | 9 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 67 | жилое | 9 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 68 | жилое | 9 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 69 | жилое | 9 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 70 | жилое | 9 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 71 | жилое | 9 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 72 | жилое | 9 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 73 | жилое | 10 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 74 | жилое | 10 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 75 | жилое | 10 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 76 | жилое | 10 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 77 | жилое | 10 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 78 | жилое | 10 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 79 | жилое | 10 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 80 | жилое | 10 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 81 | жилое | 11 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 82 | жилое | 11 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 83 | жилое | 11 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 84 | жилое | 11 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 85 | жилое | 11 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 86 | жилое | 11 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 87 | жилое | 11 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 88 | жилое | 11 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 89 | жилое | 12 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 90 | жилое | 12 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 91 | жилое | 12 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 92 | жилое | 12 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 93 | жилое | 12 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 94 | жилое | 12 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 95 | жилое | 12 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 96 | жилое | 12 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 97 | жилое | 13 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 98 | жилое | 13 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 99 | жилое | 13 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 100 | жилое | 13 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 101 | жилое | 13 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 102 | жилое | 13 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 103 | жилое | 13 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 104 | жилое | 13 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |
| 105 | жилое | 14 | 1 | 99,54 | 12-17;Д-Н | 91,72 | 107,35 | 50,12 | 3 | 123 | 17,5118,4614,15 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1Лоджия 2 | 15,104,041,9820,485,4910,14 |
| 106 | жилое | 14 | 1 | 49,03 | 14-17;В-Ж | 45,98 | 52,08 | 19,30 | 1 | 1 | 19,30 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,798,436,10 |
| 107 | жилое | 14 | 1 | 65,75 | 13-17;А-Г | 62,22 | 69,27 | 32,22 | 2 | 12 | 13,8918,33 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 13,004,041,7411,227,05 |
| 108 | жилое | 14 | 1 | 48,90 | 10-13;Б-Г | 44,41 | 53,38 | 21,74 | 1 | 1 | 21,74 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,454,045,188,97 |
| 109 | жилое | 14 | 1 | 48,81 | 7-10 ;Б-Г | 44,32 | 53,29 | 18,32 | 1 | 1 | 18,32 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 13,464,048,508,97 |
| 110 | жилое | 14 | 1 | 65,72 | 1-7;А-Г | 62,19 | 69,24 | 32,22 | 2 | 12 | 18,3313,89 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 12,974,041,7411,227,05 |
| 111 | жилое | 14 | 1 | 48,55 | 2-6;В-Ж | 45,50 | 51,6 | 19,29 | 1 | 1 | 19,29 | КухняСанузелКоридорЛоджия 1 | 12,644,928,656,10 |
| 112 | жилое | 14 | 1 | 71,76 | 2-8;Д-Л | 66,79 | 76,72 | 33,73 | 2 | 12 | 19,5714,16 | КухняВаннаяТуалетКоридорЛоджия 1 | 11,863,991,8815,339,93 |

 |
|  |
| **Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>** |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |
| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | нежилое | Техподполье | Электрощитовая | 23,12 |
| 2 | нежилое | Техподполье | Помещение уборочного инвентаря | 4,14 |
| 3 | нежилое | Техподполье | Насосная | 25,87 |
| 4 | нежилое | Техподполье | ИТП | 18,39 |
| 5 | нежилое | Техэтаж - крыша | Машинное помещение лифтов | 25,46 |
| 6 | нежилое | Крыша | Крышная котельная | 91,9 |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |
| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Крышная котельная | Газовые котлы | 3х420 кВт | Отопление и ГВС |
| 2 | Лифтовая шахта | 2 лифта | Грузоподъемность 630кг | Вертикальный подъем пассажиров |
| 3 | Помещение ВНС | Установка повышения давления | 12м3/час | Обеспечение необходимого напора в сетях водоснабжения |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |
| N п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости** |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:1-этап -20% готовности; 2-й этап - 40% готовности; 3-й этап - 60% готовности; 4-й этап - 80% готовности; 5-й этап – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости; |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:1-этап – 4 кв. 2017г.;2-этап – 4 кв. 2018г.;3-этап – 2 кв. 2019г.;4-этап - 3 кв. 2019г.;5-этап – 4 кв. 2019г. |
| **Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости** |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | 223 130 880 (руб.) |
| **Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу** |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62> | 19.1.1 | Страхование  |
| 19.1.2 | 32:28:0032805:331 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> | 19.2.1 | - |
| 19.2.2 | - |
| 19.2.3 | - |
| **Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства** |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | - |
| 20.1.2 | - |
| 20.1.3 | - |
| 20.1.4 | - |
| 20.1.5 | - |
| 20.1.6 | - |
| 20.1.7 | - |
| **Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>** |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> -  |
| 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.2.1 | - |
| 21.2.2 | - |
| 21.2.3 | - |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.3.1 | - |
| 21.3.2 | - |
| 21.3.3 | - |
| 21.3.4 | - |
| 21.3.5 | - |
| 21.3.6 | - |
|  | 21.3.7 | - |
| 21.3.8 | - |
| 21.3.9 | - |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70> | 21.4.1 | - |
| 21.4.2 | - |
| 21.4.3 | - |
| **Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>** |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72> | 22.1.1 | -  |
| 22.1.2 | - |
| **Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>** |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76> | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, - |
| 23.1.2 | - |
| **Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78> | 24.1.1 | - |
| 24.1.2 | - |
| 24.1.3 | - |
| 24.1.4 | - |
| 24.1.5 | - |
| 24.1.6 | - |
| 24.1.7 | - |
| 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | 2 | 3 |
| **Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте** |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | - |

|  |
| --- |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |
| **Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию** |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 9.2.20 | 22.05.2017 | **Раздел 9. О видах строящихся ( создаваемых ) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках** | Общая площадь объекта - 6 972,84 м2 |
| 12.1.1. | 06.06.2017 | **Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка** | Право собственности |
| 12.1.2. | 06.06.2017 | **-//-** | Договор купли-продажи |
| 12.1.4. | 06.06.2017 | **-//-** | 23.05.2017 |
| 12.1.5.  | 06.06.2017 | **-//-** | 02.06.2017 |
| 12.1.6. | 06.06.2017 | **-//-** | 28.02.2020 |
| 12.2.2. | 06.06.2017 | **-//-** | Общество с ограниченной ответственностью |
| 12.2.3. | 06.06.2017 | **-//-** | НИКАИНВЕСТСТРОЙ |
| 12.2.7. | 06.06.2017 | **-//-** | 3257051595 |
| 4.1.9. | 14.07.2017 | **Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию** | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – ЖК «СТРИЖИ» |